

ALLOGGIO TIPO B1

SUPERFICIE UTILE (CALPESTABILE)

Soggiorno	mq	32,74
Cucina	mq	15,75
Bagno 1	mq	5,87
Bagno 2	mq	4,65
Letto 1	mq	17,23
Letto 2	mq	13,48
Disimpegno	mq	1,41
Lavanderia	mq	2,60
Serra solare	mq	12,15

Totale superficie utile mq **105,88**

Balconi mq **48,15**

SUPERFICIE LORDA comprendente la superficie racchiusa dai muri perimetrali (questi inclusi), esclusi balconi e serra solare: **117,00 mq**

SUPERFICIE COMMERCIALE, comprendente le superfici:
lorda + 60% serra solare + 30% balconi per i primi 25 mq, 10% balconi per la superficie eccedente 25 mq, 45% box auto, 20% cantinola, 10% posto auto scoperto: **156 mq**

